

# CDU Heiligenhaus – Wahlprogramm 2025: SO! geht Heiligenhaus.

## Zukunft gestalten. Heimat bewahren.

Liebe Heiligenhauserinnen und Heiligenhauser,

Heiligenhaus ist eine besondere Stadt. Eingebettet ins Grüne, mit einer starken Gemeinschaft, engagierten Menschen und einer beeindruckenden Innovationskraft ist sie für uns alle mehr als nur ein Wohnort – sie ist unsere Heimat. Diese Heimat zu bewahren und sie für die Zukunft noch lebenswerter zu machen, ist der Antrieb unserer politischen Arbeit.

Wir leben in Zeiten großer Veränderungen, die auch vor unserer Stadt nicht Halt machen. Ob es um die Schaffung von bezahlbarem Wohnraum, die Sicherung guter Arbeitsplätze oder den Zusammenhalt der Generationen geht – es braucht klare Ideen, Mut zur Entscheidung und den Willen, die Dinge anzupacken.

Diesen Herausforderungen begegnen wir mit einer klaren Haltung. Unser Anspruch – **SO! geht Heiligenhaus**. – bedeutet für uns, nicht nur Probleme zu beschreiben, sondern verlässliche Lösungen zu liefern. Es bedeutet, Politik für die Menschen zu machen, die hier leben, arbeiten und ihre Kinder großziehen. Wir wollen die Zukunft unserer Stadt aktiv gestalten – mit Vernunft, Augenmaß und einer klaren Vorstellung davon, wie wir unser Heiligenhaus noch stärker machen können.

Wir laden Sie herzlich ein, unsere Ideen zu entdecken und mit uns ins Gespräch zu kommen. Lassen Sie uns gemeinsam die Zukunft unserer Heimat gestalten.

### Unser Versprechen

Wir gestalten Heiligenhaus als eine Stadt der kurzen Wege, der starken Gemeinschaft und der großen Chancen. Darauf können Sie sich verlassen:

- Wir schaffen **bezahlbaren Wohnraum** und sorgen für **sichere und saubere Stadtteile** für alle Generationen.
- Wir investieren in **moderne Schulen und Kitas**, um unseren Kindern die besten Zukunftschancen zu geben.
- Wir stärken unsere **lokale Wirtschaft**, sichern **gute Arbeitsplätze** und bauen unsere Infrastruktur zukunftsfest aus.
- Wir fördern unsere **einzigartige Lebensqualität** mit einem reichen Kultur- und Vereinsleben, getragen vom unbezahlbaren Ehrenamt.

**SO! geht Heiligenhaus.**





## Wohnen – Lebensraum für alle Generationen schaffen

**Unser Leitbild:** Attraktiver, bezahlbarer und nachhaltiger Wohnraum ist das Fundament unserer lebendigen Stadtgesellschaft. Wir entwickeln Heiligenhaus als Stadt der kurzen Wege weiter – modern, sozial ausgewogen und naturnah. **Genau SO! gestalten wir Heimat.**

### Unsere Ziele:

- **Wachstumspotenziale aktiv nutzen:** Wir ermöglichen über 1.000 neue Wohneinheiten für junge Familien, Senioren und Alleinstehende. **Denn nur SO!** kann Heiligenhaus für alle Generationen Heimat werden und bleiben.
- **Bezahlbaren Wohnraum schaffen:** Mit unserer neuen städtischen Heiligenhauser Bau- und Immobiliengesellschaft schaffen wir aktiv bezahlbaren Wohnraum. **SO!** übernehmen wir Verantwortung – gemeinwohlorientiert und langfristig.
- **Quartiere mit Konzept entwickeln:** Ob auf dem ehemaligen Bundeswehrdepot oder dem Kiekert-Areal – wir planen neue Quartiere durchdacht, mit Grünflächen, Orten für Gemeinschaft gegen die Einsamkeit, Spielplätzen und Nahversorgung. **Denn nur SO!** kann ein echtes "Wir-Gefühl" entstehen.
- **Wohnraum für jede Lebensphase:** Wir setzen uns für eine Vielfalt an Wohnformen ein, von Miete bis Eigentum, von barrierefrei bis energieeffizient. **SO!** geht Wohnungsbau, der zu den Menschen passt.
- **Innenstadt attraktiv gestalten:** Wir steigern die Aufenthaltsqualität, beruhigen den Verkehr und schaffen lebendige Plätze, die zum Treffen und Bleiben einladen. **SO!** bleibt die Innenstadt der Treffpunkt unserer Stadt.
- **Starker Handel, lebendige Gastronomie:** Ein vielfältiger Einzelhandel und eine bunte Gastronomie sind Rückgrat der Stadt. Wir fördern inhabergeführte Betriebe, Dienstleistungsangebote und neue Konzepte. **Denn nur SO!** kann unsere Innenstadt lebendig und versorgungsstark bleiben.
- **Sicherheit als unsere oberste Priorität:** Wir stehen uneingeschränkt hinter unseren Sicherheits-, Rettungskräften und Hilfsorganisationen. Wir werden unseren Kommunalen Ordnungsdienst weiter stärken, die Freiwillige Feuerwehr modern ausstatten und die Partnerschaft mit der Polizei ausbauen. **SO!** sorgen wir für eine Sicherheit, die man nicht nur hat, sondern auch spürt.
- **Gesundheit vor Ort sichern:** Eine gute und erreichbare medizinische Versorgung ist für uns nicht verhandelbar. Wir setzen uns aktiv für den Erhalt und den Ausbau von Kinder-, Haus- und Facharztpraxen in Heiligenhaus ein, um die Versorgung für alle Generationen zu sichern. **Denn nur SO!** kann eine gute gesundheitliche Versorgung für alle Heiligenhauser gewährleistet werden.



## **Bildung – Chancen für die nächste Generation sichern**

**Unser Leitbild:** Bildung ist der Schlüssel für individuelle Entfaltung, gesellschaftlichen Zusammenhalt und wirtschaftliche Stärke. Heiligenhaus bietet ein außergewöhnlich breites Bildungsangebot – dieses Potenzial wollen wir weiter ausbauen. **SO! sichern wir Zukunftschancen.**

### **Unsere Ziele:**

- **Schulvielfalt sichern und stärken:** Wir sichern und stärken alle Schulformen vor Ort – vom Gymnasium über die Gesamtschule und Realschule bis zu unseren fünf Grundschulen. **Denn nur SO!** kann jedes Kind den für sich passenden Bildungsweg wohnortnah finden.
- **Schulen modernisieren:** Wir setzen die Sanierung unserer Schulen konsequent fort, energetisch und digital. Ob der G9-Ausbau am Gymnasium mit nachhaltiger Gebäudesanierung, die Barrierefreiheit an der Gesamtschule oder die neue Mensa an der Realschule für bessere Betreuung. **SO!** schaffen wir die besten Lernbedingungen.
- **Grundschulen zukunftsfit machen:** Wir errichten Ersatzneubauten für die Grundschulen Hetterscheidt und Isenbügel mit modernen, flexiblen Lernräumen. **Denn nur SO!** kann der Start ins Schulleben optimal gelingen.
- **Ein Betreuungsnetz für unsere Kinder:** Wir bauen die Betreuung für unsere Jüngsten aus, schaffen neue Kitas wie im Nonnenbruch und planen weitere in Isenbügel. Daran anknüpfend sorgen wir mit flexiblen Ganztagsangeboten an den Grundschulen für eine verlässliche Anschlussbetreuung. **SO!** schaffen wir ein lückenloses Angebot, das Familien wirklich hilft.
- **Campus Heiligenhaus stärken:** Wir fördern aktiv Hochschulk Kooperationen und neue Studiengänge, denn sie sind der Schlüssel für Innovation und den Fachkräftenachwuchs. **SO!** schmieden wir Allianzen zwischen Hörsaal und Werkbank und halten Fachkräfte in Heiligenhaus.
- **Lebenslanges Lernen ermöglichen:** Bildung endet nicht nach der Schule. Deshalb stärken wir VHS, Stadtbücherei und Musikschule als zentrale Orte des Austauschs und der Weiterbildung für alle Heiligenhauser und bauen ihre digitalen Möglichkeiten aus. **SO!** geht Bildung für alle Generationen.
- **Fachkräfte für unsere Heimat sichern:** Eine erstklassige Ausbildung ist das Fundament für die Fachkräfte von morgen und die Zukunft unserer heimischen Wirtschaft. Wir werden uns daher auf Kreisebene mit Nachdruck für eine exzellente Ausstattung und zukunftsorientierte Ausrichtung der Berufskollegs einsetzen, die von unseren Jugendlichen besucht werden. **SO!** sichern wir Ausbildungsplätze und halten junge Fachkräfte in unserer Heimat.



## **Wirtschaft – Zukunftsfähige Arbeitsplätze und Innovation fördern**

**Unser Leitbild:** Heiligenhaus ist ein starker Wirtschaftsstandort – mit Innovationskraft, einem gesunden Branchenmix und engagierten Unternehmern. Unser Ziel ist es, Arbeitsplätze zu sichern, Zukunftsbranchen zu fördern und die Standortbedingungen weiter zu verbessern. **SO! geht Wirtschaftsförderung.**

### **Unsere Ziele:**

- **Innovationspark ausbauen:** Wir schaffen auf 30 ha Raum für Unternehmen aus Smart Industry, Digitalisierung und Umwelttechnologien. **SO!** wird Heiligenhaus zum Hotspot für Innovation.
- **Zukunftsfähige Gewerbeflächen entwickeln:** Neben dem Innovationspark modernisieren wir bestehende Gewerbeareale und erschließen neue Flächen, um auch Handwerk, Industrie und Dienstleistungen Raum zur Entfaltung zu geben. **SO!** sichern wir einen gesunden Branchenmix.
- **Wirtschaftsförderung als Chefsache:** Wir stehen für proaktive Unterstützung, schnelle Verfahren, digitales Standortmarketing und unternehmerfreundliche Strukturen. **SO!** sind wir ein verlässlicher Partner für unsere Unternehmen.
- **Freiräume für Unternehmertum schaffen:** Wir verstehen uns als Partner unserer Betriebe. Deshalb bauen wir bürokratische Hürden konsequent ab und sorgen für schnelle, digitale Genehmigungsverfahren. **SO!** schaffen wir Freiräume für die, die unsere Stadt stark machen.
- **Innenstadt und Handel stärken:** Wir fördern den Branchenmix aus inhabergeführten Betrieben, Dienstleistungen und neuen Konzepten und bringen durch aktive Ansprache und neue Ideen Leben in leerstehende Ladenlokale. **SO!** geht eine lebendige City.
- **Unsere Verkehrswege stärken:** Wir setzen uns für die zügige Fertigstellung der A44 ein, um die Anbindung für den Wirtschaftsverkehr zu verbessern und die Standortattraktivität zu steigern. Wir denken alle Verkehrsarten zusammen und investieren daher gezielt in Fußwege, Radinfrastruktur und klimafreundliche Mobilitätsformen – auch zur besseren Erreichbarkeit von Gewerbestandorten. Ein attraktiver und zuverlässiger öffentlicher Nahverkehr mit schnellen Anbindungen an unsere Nachbarstädte und einer guten Vernetzung unserer Stadtteile ist für uns dabei ein entscheidender Baustein. **SO!** vernetzen wir Heiligenhaus für die Zukunft.

- **Finanzen nachhaltig sichern:** Eine starke Wirtschaft sorgt für stabile Gewerbesteuereinnahmen, ein ausgewogener Branchenmix reduziert Konjunkturrisiken. **Denn nur SO!** kann es unser Ziel sein, bei stabiler Kassenlage perspektivisch die Grund- und Gewerbesteuer zu senken.
- **Arbeitsplätze der Zukunft sichern:** Wir fördern gezielt die Schaffung neuer Arbeitsplätze, insbesondere im Technologiesektor und bei unseren wachstumsstarken mittelständischen Unternehmen. **Denn nur SO!** kann Heiligenhaus ein attraktiver Standort mit sicheren Jobs bleiben.
- **Standort für Fachkräfte sein:** Eine starke Wirtschaft braucht die besten Köpfe. Deshalb denken wir Wohnen, Arbeiten, Bildung und Freizeit immer zusammen. Mit bezahlbarem Wohnraum, exzellenten Schulen und hoher Lebensqualität machen wir Heiligenhaus attraktiv für die Fachkräfte von heute und morgen. **SO!** geht integrierte Standortpolitik.

## Freizeit, Kultur & Gemeinschaft – Lebensqualität für alle Generationen

**Unser Leitbild:** Heiligenhaus ist lebendig, vielfältig und naturnah. Wir setzen auf starke Kulturangebote, lebendige Vereine und moderne Freizeitmöglichkeiten – für alle Generationen. **SO! geht Lebensqualität.**

### Unsere Ziele:

- **Kultur, die verbindet:** Wir stehen hinter dem Kulturbüro, das mit Veranstaltungen wie dem Stadtfest, dem "kleinen Kultursommer" und dem stimmungsvollen Weihnachtsmarkt das Herz unserer Stadt zum Schlagen bringt. Gemeinsam mit den vielen engagierten Vereinen und ehrenamtlichen Helfern werden wir dieses vielfältige Programm weiter stärken. **SO!** geht ein Heiligenhaus, in dem für jeden etwas los ist.
- **Sport fördern und modernisieren:** Wir investieren in den Neubau und die Sanierung von Sportanlagen & -hallen und schaffen offene Bewegungsräume wie den Niedrigseilgarten. **SO!** geht ein aktives Heiligenhaus.
- **PanoramaRadweg weiterentwickeln:** Wir machen unsere Freizeitachse noch attraktiver – mit neuer Infrastruktur, Gastronomie und Spielflächen. **SO!** macht Freizeit Spaß.
- **Innenstadt aufwerten:** Wir sorgen für Verkehrsberuhigung, neue Treffpunkte, mehr Begrünung und Orte der Begegnung. **SO!** bleibt unsere Innenstadt der Treffpunkt für alle.
- **Unsere Museumslandschaft als Erlebnisort:** Wir stärken und fördern unsere einzigartige Museumslandschaft Abtsküche. **SO!** wird aus Geschichte, Kultur und Natur lebendige Bildung für alle Generationen und ein starkes Stück Heiligenhauser Identität.
- **Ehrenamt als Herz der Stadt:** Wir stärken unsere Vereine, das Stadtmarketing und das bürgerschaftliche Engagement organisatorisch und finanziell. **SO!** zeigen wir Anerkennung für die, die unsere Stadt zusammenhalten.
- **Das Ehrenamt nachhaltig mit einer Stiftung sichern:** Über die laufende Förderung hinaus wollen wir die Gründung einer "Heiligenhauser Ehrenamtsstiftung" anstoßen. Diese soll das unbezahlbare Engagement unserer Vereine und Initiativen langfristig und unabhängig sichern. **SO!** sichern wir dem Herz unserer Stadt eine verlässliche und dauerhafte Unterstützung, die ehrenamtliches Engagement für die Zukunft stark macht.
- **Treffpunkte für alle Generationen schaffen:** Wir setzen uns für die Schaffung von modernen und einladenden Treffpunkten ein. Dazu gehört ein zentraler, selbstverwalteter Jugendraum, in dem sich junge Menschen ungestört treffen können, genauso wie die Förderung von Begegnungsstätten für Senioren. **SO!** fördern wir das Miteinander und geben jeder Altersgruppe den Freiraum, den sie braucht.



- **Stärkung des europäischen Gedankens und Jugendaustausch:** Heiligenhaus ist weltoffen und europäisch! Wir wollen unsere bestehenden Städtepartnerschaften aktiv leben und ausbauen. Unser Ziel ist es, den Austausch zwischen den Bürgerinnen und Bürgern, insbesondere der Jugend, zu fördern. Denn nur **SO!** stärken wir den europäischen Gedanken und schaffen neue Perspektiven für die nächste Generation.
- **Zukunft für unsere Jugend gestalten:** Wir setzen uns dafür ein, Heiligenhaus als einen idealen Lebens- und Entfaltungsraum für junge Menschen weiterzuentwickeln. Dies beinhaltet die Schaffung attraktiver Treffpunkte und vielfältiger Freizeitmöglichkeiten für Sport, Erholung und kreative Entfaltung. Wir fördern den gezielten Ausbau von Sportplätzen, Parks und schaffen bedarfsgerechte kulturelle Angebote, die den Interessen junger Generationen entsprechen. Zentral ist dabei die aktive Einbindung junger Bürgerinnen und Bürger in die Stadtentwicklung sowie die Unterstützung ihrer Initiativen, um Heiligenhaus zukunftsorientiert und lebenswert zu gestalten. Denn nur **SO!** wird Heiligenhaus zu einer Stadt, die die Bedürfnisse ihrer jungen Generationen umfassend berücksichtigt.